

**MODULUL I DE PREGĂTIRE TEORETICĂ
NOTARI STAGIARI**

ORARUL NOTARILOR STAGIARI ADMIȘI ÎN SEȘIUNEA NOIEMBRIE 2022
Cursurile se vor desfășura la Centrul de Conferințe AUDITORIUM PALLADY din Bdul Theodor Pallady nr. 40G
SALA ROMA, Etaj 4

Nr. crt.	Ziua/Săptămâna 22 octombrie – 1 noiembrie 2024	Intervalul orar	Disciplina/ Formator	<u>TEMA CURSULUI</u>
1.	Luni 28 octombrie 2024	9,00-10,30 10,45-12,15 12,30-14,00 (6 ore)	Drept internațional privat și elemente de drept privat al Uniunii Europene dr. Ioana OLARU	<p>Normele conflictuale în diferite ramuri ale dreptului internațional privat</p> <ul style="list-style-type: none"> • Condițiile de fond și de formă ale actului juridic. Determinarea legii aplicabile actului juridic • Regulamentul (CE) nr. 593/2008 al Parlamentului European și al Consiliului privind legea aplicabilă obligațiilor contractuale (Roma I) • Obligațiile necontractuale. Regulamentul (CE) nr. 864/2007 al Parlamentului European și al Consiliului privind legea aplicabilă obligațiilor necontractuale (Roma II) • Principiul subsidiarității competențelor între instituțiile comunitare și cele naționale. (Drept constituțional) <p><u>Norme conflictuale și de competență internațională în materia dreptului familiei (II): divorțul și obligația de întreținere</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Legea aplicabilă desfacerii căsătoriei. Regulamentul (UE) nr. 1259/2010 de punere în aplicare a unei forme de cooperare consolidată în domeniul legii aplicabile divorțului și separării de corp • Competența autorităților în materia divorțului internațional. Regulamentul (CE) nr. 2201/2003 al Consiliului din 27 noiembrie 2003 privind competența, recunoașterea și executarea hotărârilor judecătorești în materie matrimonială și în materia răspunderii părintești • Obligația de întreținere. Regulamentul (CE) nr. 4/2009 al Consiliului din 18 decembrie 2008 privind competența, legea aplicabilă, recunoașterea și executarea hotărârilor și cooperarea în materie de obligații de întreținere

				Circulația actelor autentice și recunoașterea hotărârilor judecătorești în materia dreptului familiei
2.	Marti 29 octombrie 2024	9,00-10,30 10,45-12,15 12,30-14,00 (6 ore)	Drept internațional privat și elemente de drept privat al Uniunii Europene dr. Ioana OLARU	<p><u>Regulamentul (UE) nr. 650/2012 privind competența, legea aplicabilă, recunoașterea și executarea hotărârilor judecătorești și acceptarea și executarea actelor autentice în materie de succesiuni și privind crearea unui certificat european de moștenitor și în tratatele de asistență juridică bilaterale cu incidență în materia succesiunilor</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Domeniul de aplicare. Chestiuni excluse din domeniul de aplicare. Definierea unor noțiuni. Aplicarea în timp. Raportul cu convențiile internaționale existente • Noțiunea de reședință obișnuită în materia succesiunilor • Determinarea legii aplicabile moștenirii. <i>Professio juris</i> • Retrimiteria <p>Excepția de ordine publică</p>
3.	Miercuri 30 octombrie 2024	9,00-10,30 10,45-12,15 12,30-14,00 (6 ore)	Drept internațional privat și elemente de drept privat al Uniunii Europene dr. Ioana OLARU	<p><u>Certificatul european de moștenitor (I)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Procedura de emitere. Conținutul CEM. Efectele CEM • Rectificarea, modificarea, retragerea CEM. Respingerea cererii de emitere a CEM • Circulația actelor autentice și recunoașterea hotărârilor judecătorești în materie de succesiuni în temeiul Regulamentului (UE) nr. 650/2012 <p><u>Certificatul european de moștenitor (II). Practica</u></p> <p>Regulamentul de punere în aplicare (UE) nr. 1329/2014 al comisiei din 9 decembrie 2014 de stabilire a formularelor menționate în Regulamentul (UE) nr. 650/2012 al Parlamentului European și al Consiliului privind competența, legea aplicabilă, recunoașterea și executarea hotărârilor judecătorești și acceptarea și executarea actelor autentice în materie de succesiuni și privind crearea unui certificat european de moștenitor</p>
4.	Joi 31 octombrie 2024	8,30-10,00 10,15-11,00 (3 ore)	Cadastru și publicitate imobiliară Consilier pe probleme profesionale Elena UNGUREANU	<p>Procedura de calculare, încasare și virare a tarifelor de carte funciară. Drepturile și obligațiile ce revin notarilor publici în relația cu birourile de cadastru și publicitate imobiliară</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tarifele privind serviciile de publicitate imobiliara 2. Formularistică 3. Spețe, situații practice. Discuții libere cu caracter practic

5.	Vineri 1 noiembrie 2024	9,00-10,30 10,45-12,15 (4 ore)	Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial Activități aplicate Conf. univ. dr. Notar public Manuela Tăbăraș	1.Contractul de donație 2. Contractul de locațiune <ul style="list-style-type: none">• Obligațiile părților• Natura de titlu executoriu a contractului de locațiune în privința obligației de plată a chiriei și a obligației de restituire a bunului către locator• Rezilierea unilaterală a locațiunii• Cesiunea locațiunii și sublocațiunea
----	------------------------------------	---	--	--