

**MODULUL I DE PREGĂTIRE TEORETICĂ  
NOTARI STAGIARI**

**ORARUL NOTARILOR STAGIARI ADMIȘI ÎN SEȘIUNEA NOIEMBRIE 2022**  
Cursurile se vor desfășura on line

Nr. crt.	Ziua/Săptămâna 23 4-13 noiembrie 2024	Intervalul orar	Disciplina/ Formator	<u>TEMA CURSULUI</u>
1.	Luni 4 noiembrie 2024	10,00-11,30 11,45-13,15 13,30-15,00 (6 ore)	Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial Activități aplicate  Notar public <b>Ioana Lambrina VIDICAN</b>	<p><b>INDIVIZIUNEA SUCCESORALĂ – elemente de drept substanțial și procedură succesorală</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Noțiuni generale</li> <li>b. Principii</li> <li>c. Regimul juridic al indiviziunii succesorale</li> <li>d. Modul practic de operare al principiilor indiviziunii succesorale</li> </ul> <p><b>PARTAJUL SUCCESORAL - elemente de drept substanțial și procedură succesorală</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Partajul succesoral</li> <li>b. Partajul realizat prin încheierea finală</li> <li>c. Raportul donațiilor</li> <li>d. Raportul datoriilor</li> <li>e. Lichidarea pasivului succesoral</li> <li>f. Modele</li> </ul> <p><b>PARTAJUL DE ASCENDENT – elemente de drept substanțial și procedură succesorală</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Noțiuni teoretice</li> <li>b. Partajul de ascendent realizat prin donație – elemente teoretice și practice; modele</li> <li>c. Partajul de ascendent realizat prin testament – elemente teoretice și practice; modele</li> <li>d. Procedura succesorală în cazul în care există un partaj de ascendent – încheieri de ședință, finale, certificat de moștenitor</li> <li>e. Discuții specifice</li> <li>f. Modele</li> </ul>

2.	<p style="text-align: center;"><b>Mărti</b> <b>5 noiembrie 2024</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>9,00-10,30</b> <b>10,45-12,15</b> <b>12,30-14,00</b> <b>(6 ore)</b></p>	<p style="text-align: center;">Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial Activități aplicate</p> <p style="text-align: center;"><b>Notar public</b> <b>Marina MANOLE</b></p>	<p><b>RECTIFICAREA ACTELOR ÎN PROCEDURA SUCCESORALĂ (autentice și procedura succesorală) – elemente de procedură notarială</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Condițiile rectificării</li> <li>• Obligația prealabilă a notarului de a verifica îndeplinirea condițiilor de competență în vederea rectificării.</li> <li>• Obligația prealabilă a notarului de a verifica îndeplinirea condițiilor de fond ale rectificării: eroarea să fi existat la momentul încheierii actului. Noțiunea de erori materiale și omisiuni <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Aspecte susceptibile de a fi rectificate</li> </ul> </li> <li>• Descrierea cazurilor în care se poate rectifica, îndrepta, completa un act notarial <ul style="list-style-type: none"> <li>b. Aspecte nesuscetibile de a fi rectificate</li> <li>c. Procedura rectificării</li> <li>d. Comunicarea cererii de rectificare către toate părțile interesate/Citarea părților în cazul rectificării</li> <li>e. Acordul tuturor părților și prezumarea acestuia</li> <li>f. Rectificarea la cerere</li> <li>g. Rectificarea din oficiu</li> <li>h. Interdicția efectuării corecturilor direct în cuprinsul actului</li> </ul> </li> <li>• Descrierea modului de înregistrare în registrele notariale a încheierii de rectificare</li> <li>• Proceduri ulterioare întocmirii încheierii de rectificare</li> <li>• Soluții alternative rectificării Încheierea de acte adiționale la actul inițial</li> </ul> <p><b><u>ELIBERAREA DUPLICATELOR. RECONSTITUIREA ACTELOR</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Descrierea procedurii de eliberare a duplicatului: <ul style="list-style-type: none"> <li>– cerere de solicitare de eliberare a duplicatului</li> <li>– primirea cererii și viza</li> <li>– competența eliberării duplicatului</li> <li>– realizarea duplicatului</li> <li>– încheierea de duplicat (cazul în care actul reprezintă titlu executoriu)</li> </ul> </li> </ul>
----	---	---	---	---

				<ul style="list-style-type: none"> <li>- modul de înregistrare al operațiunii în registrul general notarial și în opisul registrului general notarial</li> <li>• Descrierea procedurii reconstituirii actului: <ul style="list-style-type: none"> <li>- cererea de reconstituire a actelor originale</li> <li>- primirea cererii și viza</li> <li>- competența reconstituirii actului</li> <li>- modul de îndeplinirea procedurii</li> <li>- modul de înregistrare al operațiunii în registrul general notarial și în opisul registrului general notarial</li> </ul> </li> </ul>
3.	<b>Miercuri 6 noiembrie 2024</b>	<b>10,00-11,30 11,45-13,15 13,30-15,00 (6 ore)</b>	<p>Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial Activități aplicate</p> <p><b>Notar public Ioana Lambrina VIDICAN</b></p>	<p><b>PETIȚIA DE EREDITATE – elemente de drept substanțial DESFIINȚAREA CERTIFICATULUI DE MOȘTENITOR</b></p> <p>a. Desființarea certificatului de moștenitor pe cale judiciară b. Desființarea certificatului de moștenitor pe cale amiabilă c. Emiterea certificatului de moștenitor pe baza hotărârii judecătorești</p> <p><b>1. CONTRACTUL DE TRANZACȚIE</b> <b>2. CONVENȚIE DE PARTAJ MOBILIAR/IMOBILIAR:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• între coproprietari</li> <li>• între soți - în timpul căsătoriei</li> <li>• între soți - ca urmare a lichidării regimului matrimonial</li> <li>• autentificarea contractului de partaj și de tranziție</li> </ul>
4.	<b>Joi 7 noiembrie 2024</b>	<b>9,00-10,30 10,45-12,15 (4 ore)</b>	<p>Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial Activități aplicate</p> <p><b>Notar public Marina MANOLE</b></p>	<p><b>Prezentarea modului de calcul al onorariului, impozitului și tarifului A.N.C.P.I. și C.N.A.R.N.N. – INFONOT în procedura autentificării diverselor acte notariale, în procedura succesorală și în alte proceduri notariale</b></p> <p>a. Acte normative privind onorariul, impozitul și tarifele ancpi b. Quantum onorariu c. Mod de calcul onorariu d. Scutiri și reduceri e. Quantum și mod de calcul impozit f. Quantum și mod de calcul tarife ANCP</p>
5.	<b>Vineri 8 noiembrie 2024</b>			<b>STUDIU INDIVIDUAL</b>

6.	<p style="text-align: center;"><b>Luni</b> <b>11 noiembrie 2024</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>9,00-14,00</b> <b>(6 ore)</b></p>	<p style="text-align: center;">Dreptul familiei</p> <p style="text-align: center;"><b>Notar public</b> <b>Virginia BELDEA</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Regimul comunității convenționale</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Clauze referitoare la compoziția comunității</li> <li>• Clauze de modificare a gestiunii bunurilor</li> <li>• Clauze privind lichidarea și partajul comunității</li> <li>• Clauza de preciput</li> </ul> </li> <li>• <b>Regimul separației de bunuri</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Caracterizare. Reglementare. Fundament</li> <li>• Separația patrimoniilor</li> <li>• Dovada bunurilor</li> <li>• Separația pasivului</li> <li>• Gestiunea bunurilor</li> <li>• Lichidarea regimului</li> <li>• Participarea la achiziții</li> </ul> </li> </ul>
7.	<p style="text-align: center;"><b>Marti</b> <b>12 noiembrie 2024</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>10,00-11,30</b> <b>11,45-13,15</b> <b>(4 ore)</b></p>	<p style="text-align: center;">Legislație civilă și notarială; proceduri notariale; managementul și organizarea internă a biroului notarial Activități aplicate</p> <p style="text-align: center;"><b>Notar public</b> <b>Ioana Lambrina VIDICAN</b></p>	<p><b>REDUCȚIUNEA – elemente de drept substanțial și procedură succesorală</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Etape procedurale</li> <li>b. Mod de realizare</li> <li>c. Procedura succesorală în astfel de cazuri</li> <li>d. Exemple practice</li> </ol> <p><b>1. RAPORTUL DONAȚIILOR – elemente de drept substanțial și procedură succesorală</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Generalități</li> <li>b. Condițiile obligației de raport</li> <li>c. Donațiile supuse raportului</li> <li>d. Donațiile neraportabile</li> <li>e. Modul de efectuare a raportului</li> <li>f. Procedura succesorală în cazul raportului donațiilor</li> <li>g. Chestiuni practice legate de donațiile raportabile și neraportabile</li> </ol> <p><b>2. RAPORTUL DATORIILOR – elemente de drept substanțial și procedură succesorală</b></p>

8.	<b>Miercuri 13 noiembrie 2024</b>	<b>8,30-10,00 10,15-11,15 (3 ore)</b>	<b>Cadastru și publicitate imobiliară Consilier pe probleme profesionale Elena UNGUREANU</b>	<b>Procedura de calculare, încasare și virare a tarifelor de carte funciară. Drepturile și obligațiile ce revin notarilor publici în relația cu birourile de cadastru și publicitate imobiliară</b> <b>1. Tarifele privind serviciile de publicitate imobiliara</b> <b>2. Formularistică</b> <b>3. Spețe, situații practice. Discuții libere cu caracter practic</b>
----	---------------------------------------	---	--	---