

Concursul pentru dobândirea calității de notar stagiar

- 21 ianuarie 2022 -

Setul nr. 2

1. În cazul actului unilateral:

- a) acesta poate produce și efecte retroactive;
- b) acesta nu este supus comunicării, întrucât este rezultatul unei singure manifestări de voință;
- c) se poate reveni asupra acestuia prin manifestarea de voință a autorului, în cazurile expres prevăzute de lege.

2. Nulitatea relativă:

- a) intervine pentru lipsa cauzei, cu excepția cazului în care contractul a fost greșit calificat și poate produce alte efecte juridice;
- b) intervine atunci când cauza este imorală, dacă cealaltă parte a cunoscut-o sau, după împrejurări, trebuia s-o cunoască;
- c) nu poate fi invocată din oficiu de instanța judecătorească.

3. Confirmarea unui contract:

- a) pentru lipsa capacității de exercițiu a minorului, poate fi făcută și în timpul minorității acestuia, de persoana chemată de lege să încuviințeze actele minorului, dacă această încuviințare era suficientă pentru încheierea valabilă a contractului;
- b) nu produce efecte retroactive;
- c) nu poate fi tacită.

4. Este lovit de nulitate absolută:

- a) pactul de opțiune care nu îmbracă forma autentică, în cazul în care legea prevede forma autentică pentru încheierea valabilă a contractului de vânzare;
- b) actul juridic încheiat de o persoană care nu are discernământ în momentul încheierii acestuia;
- c) actul juridic încheiat de o persoană juridică care are ca obiect un drept ce nu poate aparține decât persoanei fizice.

5. Nu produce niciun efect:

- a) obligația asumată sub condiție suspensivă pur potestativă din partea debitorului;
- b) obligația asumată sub condiție suspensivă pur potestativă din partea creditorului;
- c) obligația asumată sub condiție rezolutorie pur potestativă din partea creditorului.

6. Până la realizarea condiției suspensive:

- a) dacă debitorul execută prestația, poate cere restituirea acesteia;
- b) obligația se poate stinge prin compensație;



c) în lipsă de stipulație contrară, în actele translativ de proprietate cu privire la un bun individual determinat, riscul pieririi fortuite a bunului îl suportă debitorul obligației de predare.

7. În cazul dolului:

- a) se pot solicita și daune-interese pentru prejudiciul cauzat;
- b) nu este necesar să existe pentru fiecare parte a actului juridic;
- c) cel care invocă viciul nu trebuie să îl dovedească, deoarece acesta se prezumă.

8. În cazul în care partea al cărei consimțământ a fost viciat este îndreptățită să ceară anularea:

- a) contractul se poate menține, cu reducerea prestației sale cu valoarea daunelor-interese la care ar fi îndreptățită, în cazul dolului, al violenței și al leziunii;
- b) se poate menține contractul, dacă cealaltă parte oferă, în mod echitabil, o majorare a propriei obligații, în cazul leziunii;
- c) se poate adapta contractul, cu plata de daune-interese, în cazul erorii.

9. În cazul leziunii:

- a) dreptul la acțiunea în anulare se prescrie în termen de 3 ani de la data încheierii contractului;
- b) anulabilitatea contractului poate fi opusă pe cale de excepție în termen de 1 an de la data încheierii actului;
- c) anulabilitatea contractului poate fi opusă pe cale de excepție oricând.

10. Stipulația pentru altul:

- a) nu poate fi revocată de către creditorii stipulantului;
- b) nu poate fi revocată de către stipulant fără acordul promitentului, dacă acesta din urmă are interesul să o execute;
- c) poate fi revocată de moștenitorii stipulantului.

11. În ceea ce privește ocrotirea minorului:

- a) părintele poate revoca oricând tutorele pe care l-a desemnat pentru copilul său, chiar prin înscris sub semnătură privată;
- b) nu poate fi desemnat tutore cel înlăturat prin testament de către părintele care exercită singur, în momentul morții, autoritatea părintească;
- c) desemnarea tutorelui de către părinte pentru copilul său se face exclusiv prin mandat încheiat în formă autentică.

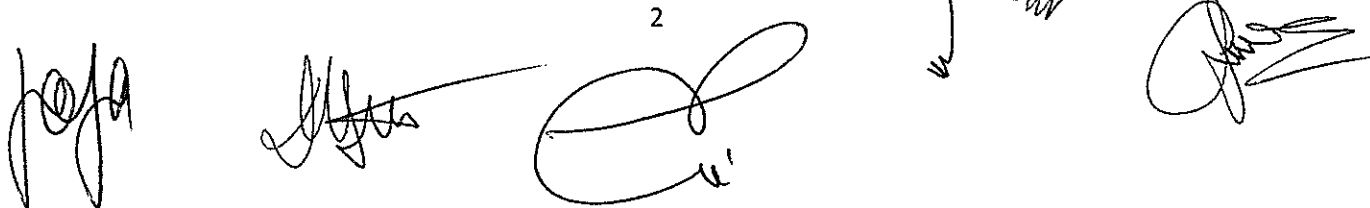
12. Minorul poate dobândi capacitate de exercițiu deplină:

- a) prin căsătorie, în condițiile legii, păstrând capacitatea de exercițiu deplină în cazul în care căsătoria a fost anulată, dacă a fost de bună-credință;
- b) prin căsătorie, dacă a împlinit vârsta de 14 ani, în condițiile legii;
- c) prin hotărârea instanței de tutelă, pentru motive temeinice, dacă a împlinit vârsta de 16 ani, în condițiile legii.

13. În ceea ce privește nulitatea actelor încheiate de un minor:

- a) acțiunea în anularea actului poate fi exercitată de minorul care a împlinit vârsta de 14 ani;
- b) minorul lipsit de capacitate de exercițiu poate invoca și singur, în apărare, anulabilitatea actului pentru incapacitatea sa rezultată din minoritate;

2

The bottom of the page features several handwritten signatures and marks. On the left, there is a signature that appears to be 'Popa'. In the center, there is a signature with a large, stylized flourish. To the right of this, there is a small number '2'. Further right, there is a signature that looks like 'Căpănuș'. On the far right, there is another signature, possibly 'Căpănuș' or similar, with some additional scribbles below it.

c) incapacitatea poate fi opusă minorului de o persoană capabilă de a contracta.

14. Minorul cu capacitate de exercițiu restrânsă:

- a) poate face singur acte de dispoziție de mică valoare cu caracter curent, indiferent de data executării acestora;
- b) poate face singur acte de conservare, chiar dacă îl prejudiciază;
- c) poate încheia acte juridice cu încuviințarea tutorelui, dată cel mai târziu în momentul încheierii acestora.

15. Actul juridic încheiat de o persoană juridică fără scop lucrativ:

- a) este anulabil în cazul în care privește drepturi și obligații civile care nu sunt necesare pentru realizarea scopului său stabilit prin lege, act de constituire sau statut;
- b) poate da naștere numai la acele drepturi și obligații civile care sunt necesare pentru realizarea scopului său stabilit prin lege, actul de constituire sau statut;
- c) nu poate fi o donație, dacă persoana juridică fără scop lucrativ este cea gratificată.

16. Dacă dreptul de uzufruct a fost constituit până la data când o persoană fizică ajunge la o anumită vârstă, în cazul morții persoanei înainte de împlinirea vârstei stabilite:

- a) dreptul de uzufruct se stinge;
- b) uzufructul durează până la data stabilită de părți;
- c) uzufructul încetează în termen de un an de la moartea uzufructuarului.

17. În cazul cesiunii dreptului de uzufruct:

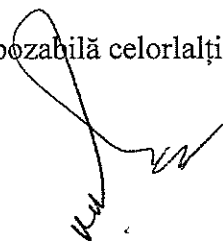
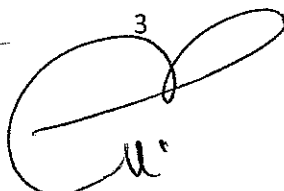
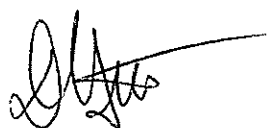
- a) după cesiune, dreptul de uzufruct continuă până la decesul noului uzufructuar;
- b) uzufructuarul rămâne dator exclusiv față de nudul proprietar numai pentru obligațiile născute înainte de cesiune;
- c) după cesiune, dreptul de uzufruct continuă până la împlinirea termenului inițial sau până la decesul uzufructuarului inițial.

18. În cazul încetării superficiei prin expirarea termenului:

- a) proprietarul terenului dobândește dreptul de proprietate asupra construcției edificate de superficiar, prin accesiune, cu obligația de a plăti valoarea de circulație a acesteia de la data expirării termenului;
- b) dezmembrămintele consimțite de superficiar se sting în momentul încetării dreptului de superficie, dacă nu există o înțelegere contrară;
- c) dacă la momentul constituirii dreptului de superficie construcția nu exista, proprietarul terenului poate cere obligarea constructorului să cumpere terenul, indiferent de valoarea construcției.

19. În cazul în care o acțiune în justiție nu este introdusă de toți coproprietarii unui imobil:

- a) pârâtul poate solicita instanței de judecată introducerea în cauză a celorlalți coproprietari în calitate de reclamânți;
- b) hotărârea judecătorească pronunțată în folosul coproprietății nu profită și nu dăunează celorlalți coproprietari;
- c) hotărârea judecătorească potrivnică unui coproprietar nu este opozabilă celorlalți coproprietari.



20. Caracterul imprescriptibil al proprietății publice presupune că:

- a) proprietatea asupra acestor bunuri nu poate fi dobândită de terți prin uzucapiune sau, după caz, prin posesia de bună-credință asupra bunurilor mobile;
- b) dreptul de proprietate nu poate fi înstrăinat prin acte juridice de drept privat;
- c) proprietatea asupra acestor bunuri nu se stinge prin neuz.

21. Plata:

- a) făcută unui creditor aparent nu este valabilă;
- b) făcută cu bună-credință unui creditor aparent este valabilă, chiar dacă ulterior se stabilește că acesta nu era adevăratul creditor;
- c) făcută creditorului aparent îl obligă pe acesta să restituie adevăratului creditor plata primită potrivit regulilor stabilite pentru restituirea prestațiilor.

22. Cesiunea de creanță:

- a) obligă cedentul să garanteze cesionarului existența creanței în raport cu data cesiunii, dacă aceasta este cu titlu oneros;
- b) transferă creanța viitoare cedată din momentul încheierii contractului de cesiune;
- c) nu produce efecte până la data la care cesiunea a fost comunicată debitorului sau, după caz, acceptată de acesta.

23. Remiterea de datorie:

- a) consimțită în favoarea fideiursorului liberează pe debitorul principal;
- b) făcută cu titlu gratuit va îmbrăca, în toate cazurile, forma solemnă a înscrisului autentic;
- c) este totală, în lipsă de stipulație contrară.

24. Novația prin schimbarea debitorului:

- a) face ca ipotecile legate de creanța inițială să nu se strămute asupra bunurilor noului debitor fără acordul său;
- b) face ca ipotecile legate de creanța inițială să subziste asupra bunurilor debitorului inițial, indiferent de acordul acestuia din urmă;
- c) nu poate opera fără consimțământul debitorului inițial, în nicio situație.

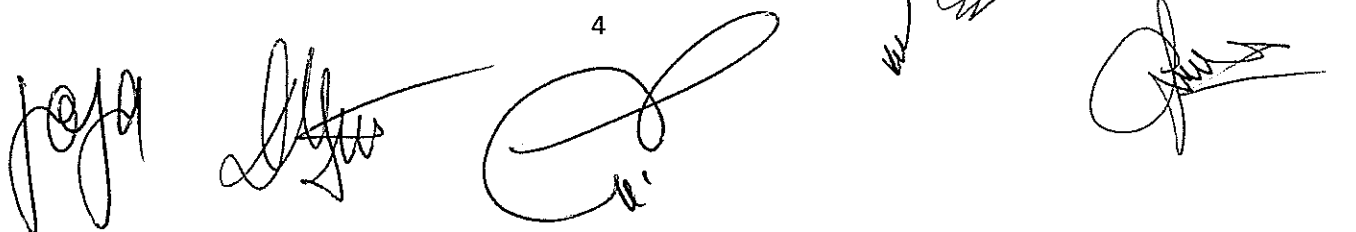
25. Ipoteca convențională:

- a) constituită pentru a garanta executarea unei obligații viitoare, dobândește rang din momentul înscrierii în registrele de publicitate;
- b) ce poartă asupra unui bun inalienabil nu poate fi valabilă în nicio situație, fără a deosebi după cum inalienabilitatea este legală sau convențională;
- c) este valabilă numai dacă suma pentru care este constituită este determinată în contractul de ipotecă.

26. În cazul unui contract de vânzare, cumpărătorul:

- a) este ținut să plătească dobânzi asupra prețului din ziua dobândirii proprietății, dacă bunul nu i-a fost predat, dar îi procură alte foloase decât fructele;
- b) poate suspenda plata prețului chiar dacă, în momentul încheierii contractului, cunoștea pericolul evicțiunii;
- c) în lipsa unei stipulații contrare, trebuie să plătească prețul la locul în care bunul se afla în momentul încheierii contractului și de îndată ce proprietatea este transmisă.

4



27. Tranzacția:

- a) este nulă dacă a fost încheiată pentru executarea unui act juridic lovit de nulitate absolută, în toate cazurile;
- b) poate fi anulată pentru leziune;
- c) poate fi atacată cu acțiune în declararea simulației, în cazul în care este constatată printr-o hotărâre judecătorească.

28. Preotul sau o altă persoană care acordă asistență religioasă dispunătorului:

- a) nu poate primi donații de la dispunătorul căruia i-a acordat asistență religioasă în timpul bolii care este cauza decesului, indiferent de gradul de rudenie cu dispunătorul;
- b) poate primi donații de la dispunătorul căruia i-a acordat asistență religioasă în timpul bolii care este cauza decesului, dacă este soțul său;
- c) poate primi donații de la dispunătorul căruia i-a acordat asistență religioasă în timpul bolii care este cauza decesului, dacă este rudă de gradul al patrulea cu dispunătorul, acesta având rude în linie dreaptă și colaterali privilegiați.

29. Promisiunea de donație:

- a) se revocă de drept atunci când, anterior executării sale, situația materială a promitentului s-a deteriorat într-o asemenea măsură încât executarea promisiunii a devenit excesiv de oneroasă;
- b) dă dreptul beneficiarului promisiunii de a cere pronunțarea unei hotărâri care să țină loc de contract de donație, în ipoteza în care promitentul nu își execută obligațiile asumate;
- c) se revocă de drept atunci când, anterior executării sale, promitentul a devenit insolvabil.

30. Mandatarul:


- a) este ținut să execute mandatul cu diligența unui bun proprietar, atât în cazul mandatului cu titlu oneros, cât și în cazul mandatului cu titlu gratuit;
- b) este ținut să remită mandantului tot ceea ce a primit în temeiul împuternicirii sale;
- c) are dreptul de a primi de la mandant cheltuielile rezonabile avansate de el pentru executarea mandatului și dobânzile legale aferente, calculate de la data efectuării cheltuielilor.

31. În materia contractului de mandat:


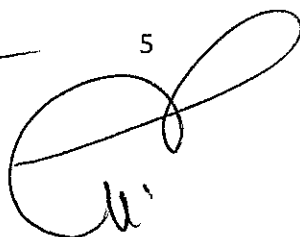
- a) mandatarul datorează dobânzi pentru sumele întrebuințate în folosul său începând din ziua întrebuințării sumelor;
- b) mandatul conferit mai multor persoane pentru a lucra împreună nu are efect dacă nu a fost acceptat de către toți mandatarii, orice clauză contrară fiind lovită de nulitate;
- c) mandantul poate revoca oricând mandatul, chiar dacă este cu termen.

32. În materia contractului de locațiune:

- a) interdicția de a ceda o locațiune o include și pe aceea de a încheia o sublocațiune;
- b) locatarul care, la încheierea contractului, cunoștea cauza de evicțiune nu are dreptul la daune-interese;
- c) reparațiile locative curente survenite în timpul locațiunii revin locatorului, în lipsă de stipulație contrară.



5



33. În materia contractului de întreținere:

- a) debitorul nu este îndreptățit să scadă valoarea întreținerii datorate creditorului, atunci când valoarea întreținerii prestate a depășit cu mult valoarea dreptului transmis;
- b) clauza prin care creditorul întreținerii se obligă la prestarea unor servicii este valabilă;
- c) creanța de întreținere este incesibilă și insesizabilă.

34. Garanția contra viciilor ascunse:

- a) nu este datorată de vânzător contra viciilor pe care cumpărătorul le cunoștea la data încheierii contractului;
- b) se datorează de vânzător, în condițiile legii, chiar dacă bunul afectat este pierdut prin forță majoră;
- c) este datorată de vânzător și în cazul vânzărilor silite.

35. În materia pactului de opțiune privind un contract de vânzare:

- a) în temeiul acestui pact, promitentul înstrăinător dobândește și obligația de a preda bunul și de a-l conserva până la predare;
- b) dacă are ca obiect un bun imobil, trebuie să îmbrace forma autentică;
- c) având ca obiect un bun individual determinat, între data încheierii pactului și data exercitării opțiunii, se poate dispune de bunul care constituie obiectul pactului.

36. În materia contractului de donație:

- a) donația care impune donatarului plata datoriilor pe care le-ar contracta în viitor, dacă valoarea maximă a acestora nu este determinată în contractul de donație este lovită de nulitate relativă;
- b) întocmirea actului estimativ este obligatorie în cazul donației de bunuri mobile;
- c) donația afectată de o condiție pur potestativă din partea donatorului este valabilă.

37. Constituie acte de acceptare tacită a moștenirii:

- a) renunțarea la moștenire cu titlu oneros sau cu titlu gratuit, în folosul unui moștenitor determinat;
- b) renunțarea la moștenire cu titlu oneros în favoarea moștenitorilor subsecvenți;
- c) renunțarea la moștenire în folosul mai multor moștenitori determinați, dar numai dacă renunțarea este cu titlu oneros.

38. Termenul de opțiune succesorală:

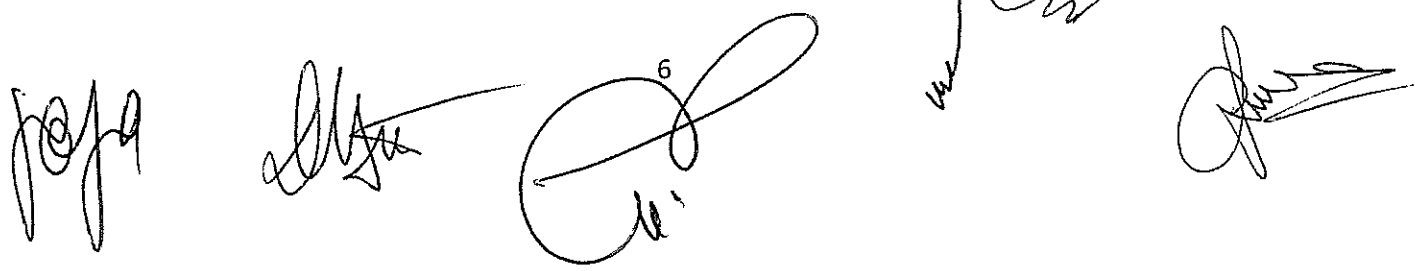
- a) curge de la data nașterii copilului conceput înainte de deschiderea moștenirii și născut ulterior deschiderii moștenirii;
- b) poate fi mai scurt de 1 an, dacă este stabilit de instanță;
- c) curge de la data deschiderii moștenirii, în toate situațiile.

39. Pentru a opera reprezentarea succesorală, reprezentantul, față de reprezentat:

- a) poate fi nedemn;
- b) poate să fie renunțător la moștenirea acestuia;
- c) nu trebuie să fi fost dezmoștenit de acesta din urmă.

40. Caducitatea unui legat cu titlu particular grevat cu un legat-sarcină în favoarea unui terț:

- a) nu atrage ineficacitatea legatului-sarcină în nicio situație;
- b) moștenitorii care beneficiază de caducitatea legatului nu sunt obligați să execute legatul-sarcină;



c) determinată de pierrea în totalitate a bunului ce formează obiectul legatului cu titlu particular, din motive care nu țin de voința testatorului, în timpul vieții acestuia, atrage ineficacitatea legatului-sarcină.

41. La decesul lui D erau în viață soția sa S1, soțul S2 al fiicei sale F1, precedată, și copilul C al fiului său F2, nedemn față de D, în viață la data decesului lui D. În cazul în care toți acceptă moștenirea lui D, cotele ce le revin sunt următoarele:

- a) S1 - 1/4; C - 3/8; S2 - 3/8;
- b) S1 - 1/4; C - 3/4; S2 nu moștenește;
- c) S1 culege întreaga moștenire.

42. Dreptul de abitație al soțului supraviețuitor:

- a) este recunoscut indiferent de moștenitorii cu care soțul supraviețuitor vine în concurs;
- b) nu presupune ca soțul supraviețuitor să aibă calitatea de moștenitor legal;
- c) este temporar.

43. În materia moștenirii legale, fratele defunctului:

- a) este înlăturat de la moștenire de strănepotul de fiu al defunctului;
- b) înlătură de la moștenire pe sora mamei defunctului;
- c) culege un sfert din moștenire când vine în concurs cu mama defunctului.

44. Atunci când la moștenirea defunctului X, decedat la data de 10.10.2021, sunt chemați ca moștenitori legali mama defunctului, 2 nepoți de frate (fratele defunctului fiind în viață și nedemn) și 3 nepoți de soră (sora defunctului fiind în viață și renunțătoare):

- a) fiecare nepot de frate al defunctului va culege câte 3/8 din moștenire;
- b) fiecare nepot de soră al defunctului va culege câte 3/24 din moștenire;
- c) mama defunctului va culege 1/2 din moștenire.

45. Intervine nedemnitățile judiciare de a moșteni în cazul:

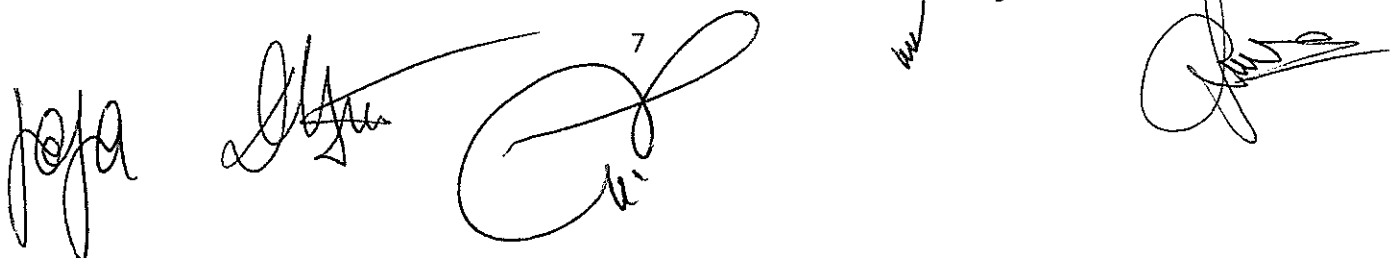
- a) persoanei care, cu rea credință, a ascuns, a alterat, a distrus sau a falsificat testamentul defunctului;
- b) persoanei care, prin dol sau violență, l-a împiedicat pe cel care lasă moștenirea să întocmească, să modifice sau să revoce testamentul;
- c) persoanei condamnate penal pentru săvârșirea, cu intenție, a unor infracțiuni de natură a ascunde activul patrimonial al defunctului.

46. Reprezentarea succesorală este admisă:

- a) în cazul ascendenților ordinari;
- b) în cazul descendenților din frați și surori ai defunctului, în condițiile legii;
- c) în cazul descendenților copiilor defunctului.

47. Renunțătorul:

- a) nu este obligat să plătească taxele notariale legate de moștenirea defunctului;
- b) nu poate reveni asupra renunțării, dat fiind faptul că dreptul de opțiune succesorală este irevocabil;
- c) nu își pierde vocația succesorală la succesiunea descendentului celui la a cărui moștenire a renunțat.



The bottom of the page contains several handwritten signatures and marks. On the left, there is a signature that appears to be 'papa'. In the center, there is a large, stylized signature with a prominent loop and a small number '7' written above it. To the right of this, there is another signature. Further right, there is a signature that looks like 'M'. On the far right, there is a signature that appears to be 'D. S. S.'. There are also some scribbles and lines scattered around these signatures.

48. Nulitatea este expresă în cazul lipsei din cuprinsul citației a mențiunii privind:

- a) anul, luna, ziua și ora înfățișării;
- b) calitatea celui citat;
- c) mențiunea că succesibilul este prezumat că renunță la moștenire dacă nu și-a exercitat dreptul de a accepta moștenirea în termenul de decădere prevăzut la art. 1103 Cod civil.

49. Nulitatea absolută a actului de procedură:

- a) este întotdeauna expres prevăzută de lege;
- b) poate fi și virtuală;
- c) este întotdeauna condiționată de existența unei vătămări.

50. În cazul în care nulitatea actului de procedură este expres prevăzută de lege:

- a) partea adversă celui care invocă nulitatea poate dovedi lipsa vătămării;
- b) vătămarea nu trebuie dovedită de partea care invocă nulitatea;
- c) este întotdeauna absolută.

51. Sediile secundare ale Camerei notarilor publici:

- a) utilizează și dețin evidențe proprii;
- b) nu au personalitate juridică;
- c) utilizează sigile comune cu cele ale sediului principal.

52. Congresul:

- a) este constituit din reprezentanții notarilor publici aleși de Adunarea generală a fiecărei Camere, potrivit normei de un reprezentant la 20 de notari publici în funcție, la care se adaugă membrii Consiliului Uniunii;
- b) se convoacă de către Biroul Executiv al Consiliului Uniunii cu cel puțin 60 zile înainte de data stabilită, prin înștiințarea în scris a Camerelor și prin publicarea într-un ziar central a datei, locului și ordinii de zi;
- c) dezbate probleme profesionale de interes general și adoptă, cu majoritate simplă, hotărâri cu privire la problemele stabilite.

53. Consiliul Uniunii are, printre altele, următoarele atribuții:

- a) propune ministrului justiției actualizarea numărului de posturi de notar public și posturile destinate concursului de schimbări de sedii;
- b) soluționează contestațiile împotriva hotărârilor Consiliului de disciplină;
- c) aprobă proiectul de buget anual, execuția bugetară și decărcarea de gestiune a entităților înființate în cadrul Uniunii.

54. O cameră a notarilor publici care are 301 notari publici în funcție are potrivit normei de reprezentare, în cadrul Consiliului Uniunii:

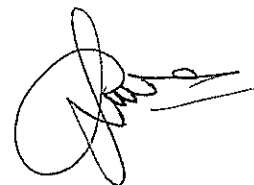
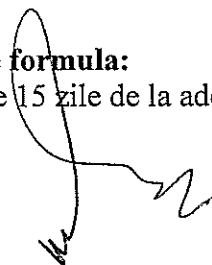
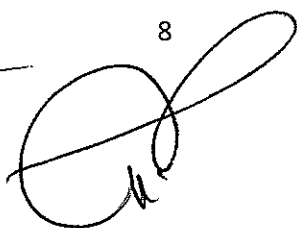
- a) 1 reprezentant;
- b) 2 reprezentanți;
- c) 3 reprezentanți.

55. Împotriva deciziei Colegiului director al Camerei se poate formula:

- a) plângere la Biroul executiv al Consiliului Uniunii în termen de 15 zile de la adoptare;



8



- b) plângere la Consiliul Uniunii în termen de 15 zile de la adoptare;
- c) plângere la Adunarea Generală a Camerei în termen de 15 zile de la adoptare.

56. Colegiul director al Camerei are următoarele atribuții:

- a) aprobă regulamentele interne ale Camerei;
- b) sprijină INR în organizarea examenului pentru dobândirea calității de notar stagiar;
- c) aprobă strategia de dezvoltare și politica de investiții a Camerei.

57. Președintele Colegiului director al Camerei:

- a) angajează personalul de specialitate și auxiliar, în numărul și în structura stabilite de Colegiul director al Camerei;
- b) aprobă, la cererea părților, transferul dosarului succesoral;
- c) angajează personalul de specialitate și auxiliar, în numărul și structura stabilite de Adunarea generală a Camerei.

58. În urma emiterii și comunicării ordinului de suspendare din funcție, Colegiul director al Camerei dispune constituirea unei comisii cu următoarele atribuții:

- a) de a ridica, în toate cazurile, registrele și arhiva notarului public suspendat;
- b) de a dispune dezafectarea firmei biroului notarial, în cazul în care ridică arhiva și registrele;
- c) de a ridica sigiliile, timbrul sec și dispozitivul digital de semnătură electronică.

59. Adunarea generală a Camerei:

- a) se întrunește de cel puțin 4 ori pe an, la convocarea Președintelui Colegiului Director al camerei;
- b) adoptă hotărâri care pot fi atacate cu plângere la Consiliul Uniunii în termen de 5 zile de la adoptare;
- c) adoptă hotărâri cu majoritatea simplă a membrilor prezenți.

60. Calitatea de notar stagiar încetează în următoarele cazuri:

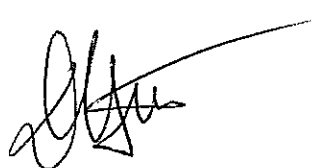
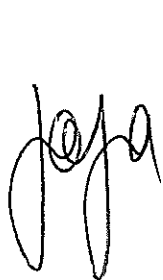
- a) refuzul încheierii contractului de pregătire cu INR;
- b) absența nejustificată la cel puțin 10% din totalul orelor alocate cursurilor de pregătire teoretică și practică;
- c) nepromovarea o singură dată a examenului de definitivare.

61. Exercițarea profesiei de notar public este incompatibilă cu:

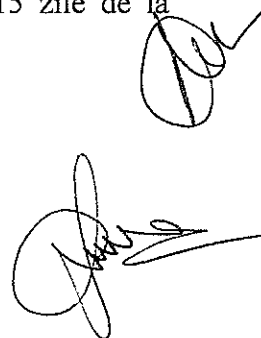
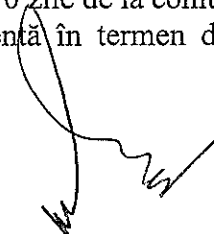
- a) exercitarea unei funcții de judecător, procuror, magistrat-asistent sau greșier;
- b) calitatea de membru într-un consiliu de administrație;
- c) calitatea de deputat sau senator, ori de consilier în consiliile județene sau locale, pe durata mandatului.

62. Hotărârea Consiliului de disciplină:

- a) poate fi atacată cu contestație la Consiliul Uniunii în termen de 15 zile de la comunicare;
- b) poate fi atacată cu contestație la Consiliul Uniunii în termen de 10 zile de la comunicare;
- c) poate fi atacată cu plângere la instanța de judecată competentă în termen de 15 zile de la comunicare.



9



63. Acțiunea disciplinară se exercită de către:

- a) ministrul justiției;
- b) Colegiul director al camerei;
- c) Consiliul Uniunii.

64. Exercițarea acțiunii disciplinare împotriva unui notar public care este ales sau numit într-o funcție administrativă, de execuție sau de conducere, în cadrul organizației profesionale:

- a) atrage încetarea de drept a mandatului din funcția în care a fost ales;
- b) atrage suspendarea de drept din exercițiul funcțiilor deținute până la soluționarea acțiunii disciplinare;
- c) atrage suspendarea de drept din exercițiul funcțiilor deținute până la soluționarea acțiunii disciplinare, iar Biroul executiv al Consiliului Uniunii constată că a intervenit suspendarea.

65. Sunt sancțiuni disciplinare care se pot aplica unui notar public, în raport cu gravitatea abaterii disciplinare săvârșite:

- a) avertismentul scris;
- b) suspendarea notarului public din exercițiul funcției pe o durată de cel mult 3 luni;
- c) amenda de la 5.000 lei la 40.000 lei.

66. Notarul public:

- a) are dreptul la concediu de odihnă anual, în condițiile legii;
- b) are obligația să participe la manifestări profesionale organizate de Uniune, de Camere și de alte organizații interne și internaționale având scopuri și principii similare;
- c) nu poate avea calitatea administrator sau de președinte al unui consiliu de administrație al unei societăți reglementate de Legea nr. 31/1990.

67. Notarul public are obligația înregistrării sediului biroului individual în RNENP:

- a) în termen de 2 luni de la emiterea ordinului de numire în funcție;
- b) în termen de 3 luni de la depunerea jurământului;
- c) în termen de 3 luni de la emiterea ordinului de numire în funcție.

68. Calitatea de notar public încetează:

- a) în caz de incompatibilitate;
- b) în caz de neexercitare a funcției, fără justificare, o perioadă neîntreruptă de cel puțin 6 luni;
- c) în cazul incapacității temporare de muncă.

69. Suspendarea notarului public se dispune:

- a) prin ordin, de către președintele Uniunii, la propunerea Biroului executiv al Consiliului Uniunii;
- b) prin ordin, de către ministrul justiției, la propunerea Biroului executiv al Consiliului Uniunii;
- c) prin ordin, de către ministrul justiției, la propunerea Consiliului Uniunii.

70. Arhiva notarială se preia în custodie definitivă în următoarele cazuri:

- a) la încetarea calității notarului public;
- b) la cererea Colegiului director al Camerei notarilor publici;
- c) la cererea notarului public.

10

The page contains several handwritten signatures in black ink. One signature is on the left, another in the middle, and a third on the right. There is also a circular stamp or mark on the right side of the page.

71. Notarul public îndeplinește următoarele acte și proceduri notariale:

- a) emiterea titlurilor executorii notariale;
- b) primirea în depozit a bunurilor, a înscrisurilor și a documentelor prezentate de părți, precum și a altor bunuri, înscrisuri sau documente găsite cu ocazia inventarului succesoral, cu excepția sumelor de bani, în limita spațiului și a unităților de care dispune biroul notarial;
- c) activități fiduciare, în condițiile legii.

72. Asocierea notarilor publici:

- a) care au sediul biroului în circumscripția aceleiași Camere, dar nu au sediul în circumscripția aceleiași judecătoria, se dispune prin hotărârea Adunării generale a Camerei;
- b) care au sediul biroului în circumscripția aceleiași judecătoria, se dispune prin decizia Colegiului director al Camerei în a cărei rază teritorială se află judecătoria în circumscripția căreia au sediul notarii publici;
- c) care nu au sediul biroului în circumscripția aceleiași judecătoria se dispune prin ordinul ministrului justiției.

73. Conflictele de competență între notarii publici din circumscripția aceleiași curți de apel se soluționează de către:

- a) Biroul executiv al Consiliului Uniunii, atunci când este sesizat de orice parte interesată;
- b) Colegiul director al Camerei, la solicitarea notarului public sau a părții interesate;
- c) Judecătoria în a cărei rază teritorială își desfășoară activitatea notarul public.

74. În cazul actelor autentice notariale:

- a) actele autentice notariale pentru care legea prevede forma autentică *ad validitatem* vor fi redactate de notarul public sau, în anumite condiții, de avocatul părții;
- b) duplicatul actului notarial are forța probantă prevăzută de lege ca și originalul actului;
- c) pot fi întocmite și în afara programului de lucru, la cererea părții interesate, dacă întocmirea lor nu suferă amânare.

75. Nu trebuie să îmbrace forma autentică pentru a fi valabile:

- a) oferta de donație a unui bun mobil;
- b) donația indirectă;
- c) contractul de vânzare a unei moșteniri.

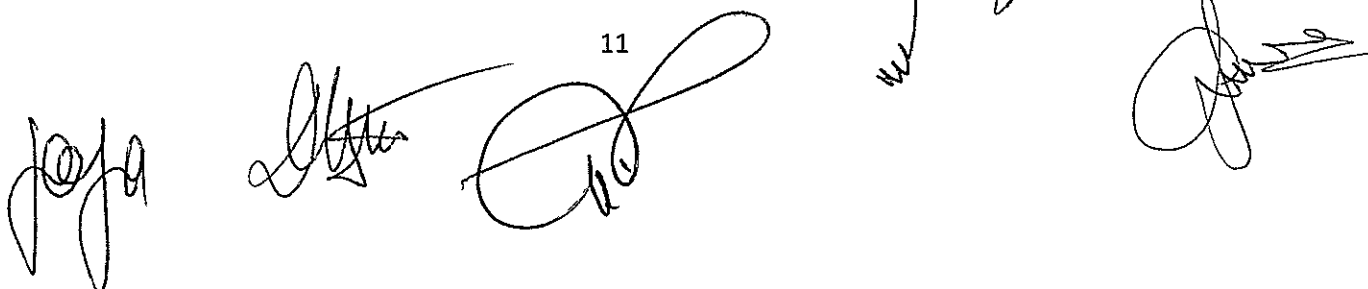
76. În procedura autentificării:

- a) înscrisul autentic notarial care constată o creanță certă și lichidă are putere de titlu executoriu la data încheierii sale;
- b) declarațiile părților cuprinse în actul autentic notarial fac dovadă până la declararea actului ca fals, față de orice persoană;
- c) declarația creditorului cuprinsă într-un act autentic că a primit prestația care i se datorează face dovada executării obligației, până la proba contrară, atât între părți, cât și față de oricare alte persoane.

77. Dacă printr-un testament autentic s-a instituit un legatar universal, în cadrul procedurii succesoriale notariale se citează:

- a) moștenitorii rezervatari, dacă există, și legatarul;
- b) în lipsă de moștenitori rezervatari, numai legatarul;

11

The page contains several handwritten signatures in black ink. One signature is on the left, another is in the center, and a third is on the right. There is also a circular stamp or seal on the right side of the page.

c) în lipsă de moștenitori rezervatari, moștenitorii legali și legatarul.

78. Notarul public sesizat cu cererea de deschidere a procedurii succesorale:

- a) va verifica dacă procedura succesorale nu s-a deschis la un alt notar public din circumscripția aceleiași judecătoria, cercetând în acest scop registrul de evidență a succesiunilor;
- b) își va verifica în prealabil, competența teritorială, iar în cazul în care constată că succesiunea este de competența altui notar public se desesizează, citând părțile și informându-l pe solicitant cu privire la notarul competent să îndeplinească procedura succesorale;
- c) după ce constată că este legal sesizat, înregistrează cauza și dispune citarea celor care au vocație la moștenire, iar dacă există testament, citează și pe legatari și executorul testamentar instituit.

79. La finalizarea procedurii succesorale, notarul public va întocmi:

- a) o încheiere finală care se redactează în prezența moștenitorilor;
- b) o încheiere finală a procedurii succesorale încheiată în formă autentică;
- c) o încheiere cu privire la verificarea evidențelor succesorale.

80. În cazul succesiunilor succesive care se dezbat deodată:

- a) se întocmește un singur certificat de moștenitor pentru toți defuncții, care va primi un singur număr, dat în dosarul aceluia dintre defuncți care a decedat primul, celelalte dosare conexându-se la acesta;
- b) se întocmește un singur certificat de moștenitor pentru toți defuncții, care va primi un singur număr, dat în dosarul aceluia dintre defuncți care a decedat ultimul, celelalte dosare conexându-se la acesta;
- c) fiecare cauză succesorale va face obiectul unui dosar distinct și se vor elibera atâtea certificate de moștenitor câte cauze succesorale sunt.

81. Certificatul de moștenitor suplimentar:

- a) se eliberează la cererea oricărui dintre moștenitori, cu acordul tuturor moștenitorilor, în vederea completării cu bunurile omise din masa succesorale;
- b) se poate elibera doar în ipoteza anulării certificatului de moștenitor inițial, pe baza hotărârii judecătorești definitive;
- c) se poate elibera în baza unui acord prezumat al moștenitorului care, legal citat, nu-și manifestă opunerea.

82. Certificatul de moștenitor eliberat de notarul public face dovada:

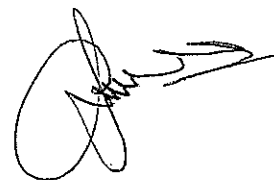
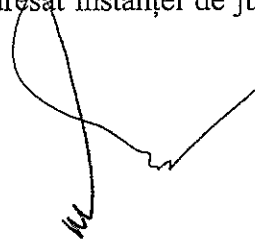
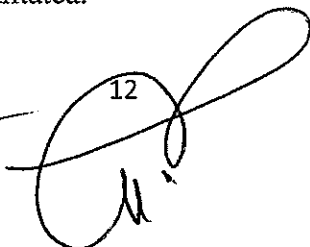
- a) intrării în stăpânirea de fapt asupra bunurilor succesorale de către toți moștenitorii;
- b) calității de moștenitor, legal sau testamentar, precum și dovada dreptului de proprietate al moștenitorilor acceptanți asupra bunurilor din masa succesorale, în cota care se cuvine fiecăruia;
- c) compunerii masei succesorale, valorii activului sau după caz, valoarea masei de calcul, valoarea pasivului și a activului net.

83. Suspendarea procedurii succesorale intervine când:

- a) a trecut un an de la deschiderea moștenirii și, deși legal citați, succesibili nu s-au prezentat ori au abandonat procedura succesorale, fără a cere eliberarea certificatului de moștenitor, iar nici unul dintre ei nu a acceptat succesiunea;
- b) moștenitorii sau alte persoane interesate fac dovada că s-au adresat instanței de judecată pentru stabilirea drepturilor lor;
- c) succesibili își contestă unii altora calitatea.



12



84. Notarul public poate certifica anumite fapte pe care le constată personal, printre care:

- a) faptul că o persoană se află în viață;
- b) faptul că semnătura de pe un înscris aparține persoanei care deține acel înscris;
- c) faptul că o persoană se află într-un anumit loc.

85. În procedura certificării:

- a) unui anumit produs, încheierea de certificare cuprinde identificarea solicitantului, descrierea produsului, anul luna, ora, ziua, ora și minutul, și locul constatării;
- b) unei hotărâri a unui organ colegial al oricărei forme asociative, încheierea de certificare emisă de notarul public atestă legalitatea hotărârii, nu numai faptele consemnate în încheiere;
- c) unui site, la încheiere se atașează captura de ecran tipărită pe suport hârtie.

86. Pot fi martori asistenți:

- a) persoanele care figurează în act ca parte sau beneficiari;
- b) persoanele care au dobândit capacitate deplină de exercițiu prin căsătorie înainte de împlinirea vârstei de 18 ani;
- c) persoanele care au împlinit 18 ani.

87. În procedura divorțului pe cale notarială:

- a) originalul certificatului de căsătorie se reține de către notarul public până la eliberarea certificatului de divorț;
- b) rectificarea erorilor materiale din certificatul de divorț se soluționează potrivit dispozițiilor din materia rectificării actelor notariale, prevăzute de Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare;
- c) la finalizarea procedurii divorțului, notarul public suspendă procedura.

88. Notarul public emite o încheiere de respingere a cererii de divorț în următoarele cazuri:

- a) unul dintre soți nu mai stăruie în cererea de divorț, întrucât nu s-a prezentat personal în fața notarului public la termenul stabilit pentru a declara că stăruie în cererea de divorț;
- b) la depunerea cererii de divorț nu sunt prezenți ambii soți personal, unul din soți fiind reprezentat prin mandatar;
- c) cererea a rămas fără obiect, întrucât căsătoria a fost desfăcută de către o altă autoritate competentă.

89. În materia respingerii unui act sau proceduri notariale:

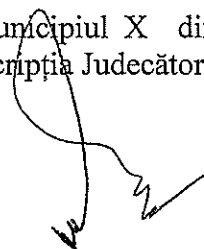
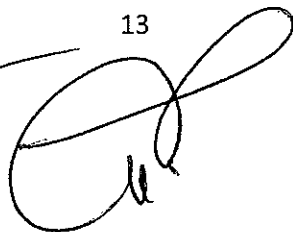
- a) în soluționarea plângerii împotriva încheierii de respingere, notarul public are calitate procesuală;
- b) încheierea de respingere se redactează în cel mult 5 zile de la înregistrarea cererii sau, după caz, de la data îndeplinirii procedurii de citare;
- c) încheierea de respingere trebuie motivată în drept și în fapt.

90. Un notar public cu sediul biroului notarial în municipiul X, din circumscripția Judecătoriai Y, va putea îndeplini următoarele proceduri notariale:

- a) legalizarea semnăturilor părților de pe un înscris, doar dacă părțile au domiciliul într-o localitate din circumscripția Judecătoriai Y;
- b) procedura divorțului soților cu ultima locuință comună în municipiul X din circumscripția Judecătoriai Y, căsătoriți în localitatea Z, care nu se află în circumscripția Judecătoriai Y;



13



c) procedura succesorală a unui defunct decedat la data de 10.10.2021, cu ultimul domiciliu municipiul X din circumscripția Judecătorei Y și reședința în localitatea Z, care nu se află în circumscripția Judecătorei Y.

91. În cazul procedurii de primire în depozit:

- a) în vederea primirii în depozit, deponentul nu are obligația să declare că bunul are proveniență legală;
- b) restituirea valorilor primite în depozit se face pe baza semnăturii părții sau a succesorilor părții în registrul de depozite;
- c) dacă notarul public consideră că nu poate asigura condițiile optime pentru îndeplinirea procedurii, poate refuza îndeplinirea acesteia.

92. Reconstituirea unui act dispărut fără a mai fi rămas un act original:

- a) se poate face din oficiu, sau la cerere, prin încheiere pe baza acordului părților sau, după caz, a succesorilor acestora;
- b) se poate face cu citarea părților sau a succesorilor acestora;
- c) poate fi făcută și fără citarea părților.

93. În încheierea de dată certă:

- a) se va arăta că s-au îndeplinit condițiile esențiale pentru dare de dată certă prin mențiunile stabilite de lege;
- b) se va arăta că părțile au semnat actul în fața notarului public;
- c) se va arăta starea în care se află înscrisul și faptul că un exemplar a fost reținut în arhiva biroului notarial.

94. Este adevărată următoarea afirmație:

- a) actele notariale care prezintă erori materiale pot fi îndreptate prin încheiere de către notarul public, din oficiu, fără acordul părților, dacă lucrările cuprind date care fac posibilă îndreptarea greșelilor;
- b) acceptarea succesiunii de către moștenitorii prezenți în cadrul procedurii succesoriale notariale se consemnează într-o încheiere și se comunică la RNNEOS în vederea înscrierii;
- c) dacă în masa succesorală sunt cuprinse părți sociale, în scopul determinării valorii acestora, valoarea care se include în masa succesorală este valoarea rezultată din evidențele financiar-contabile ale societății.

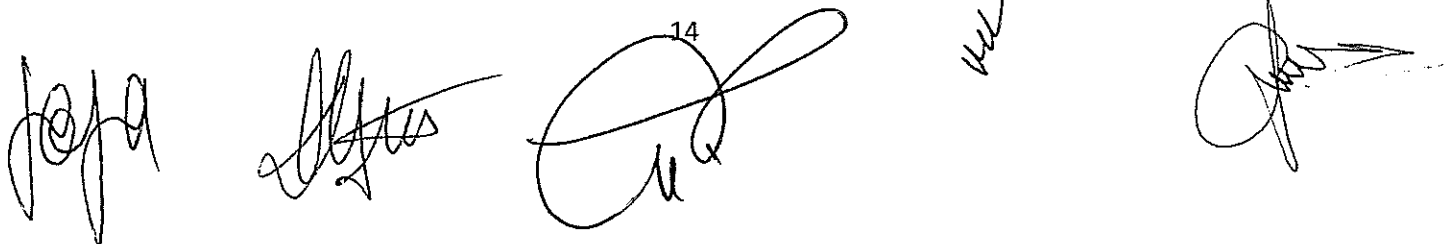
95. Se va proceda la înscrierea în RNNEPR:

- a) a procurilor, la data autentificării actelor notariale pentru care au fost date, în condițiile stabilite prin normele metodologice;
- b) a actelor autentice de revocare a oricărui mandat încheiat în formă autentică, în condițiile stabilite prin normele metodologice;
- c) a procurilor, după autentificarea lor, în condițiile stabilite prin normele metodologice.

96. Notarul public:

- a) răspunde de efectuarea plății sumelor de bani dacă plata se face, la solicitarea expresă a notarului public, prin contul bancar special al biroului notarial, deschis în scopul consemnării sumelor, nepurtător de dobânzi;

14



b) este obligat ca, în cel mult 10 zile de la autentificarea unui testament sau a altui înscris prin care se recunoaște un copil din afara căsătoriei, să comunice oficiului de stare civilă de la locul nașterii copilului un exemplar al înscrisului sau, după caz, partea de testament, în extras referitor la recunoaștere;

c) are obligația la înscrierea în RNNE, de îndată, după autentificarea donațiilor.

97. În materia legalizării semnăturilor și a sigiliilor:

a) exemplarele înscrisului se prezintă notarului public ne semnate, urmând a fi semnate în fața acestuia;

b) legalizarea semnăturii părților de către notarul public face dovada deplină a prezenței acestora, a semnării înscrisului în fața notarului public și a datei acestuia;

c) notarul public este răspunzător de conținutul înscrisului, verificând dacă acesta este contrar legii și bunelor moravuri.

98. Pentru legalizarea unei copii a unui înscris:

a) pentru a se înlătura posibilitatea unor denaturări ulterioare în copiile legalizate, imediat după textul înscrisului care se legalizează, se aplică parafa cu textul: LEGALIZAREA PE VERSO;

b) în cazul în care înscrisul cuprinde mai multe file, timbrul sec al notarului se aplică între filele înscrisului;

c) în cazul în care înscrisul cuprinde mai multe file, sigiliul notarului se aplică între filele înscrisului.

99. În cazul în care înscrisul de pe care se cere copia legalizată este într-o altă limbă decât cea română:

a) confruntarea se face de către un interpret și traducător autorizat, încheierea se semnează de acesta doar în fața notarului public;

b) confruntarea se face de către un interpret și traducător autorizat, încheierea se semnează de acesta în fața notarului public, în afară de cazul în care interpretul și traducătorul autorizat are depus specimenul de semnătură la biroul notarial;

c) la cererea de eliberare a copiei legalizate se anexează traducerea în limba română a înscrisului, care poate fi sau nu certificată de traducătorul autorizat.

100. Litigiul în procedura arbitrajului pentru soluționarea litigiilor interprofesionale se soluționează printr-o:

a) hotărâre judecătorească;

b) hotărâre motivată;

c) decizie a organului competent.

15

The image shows several handwritten signatures in black ink on a white background. The signatures are stylized and vary in complexity. A page number '15' is printed in the center of the page. The signatures are located at the bottom of the page, with one large signature on the left, a smaller one in the middle, and another large one on the right. There are also some smaller, less distinct signatures scattered around the page number.

